



# **Protokoll der Mitgliederversammlung des Fördervereins Altstadtbad Krähenteich e.V. vom 27.03.2022 in Lübeck**

**Im Altstadtbad Krähenteich, An der Mauer 51/2, 23552 Lübeck**

**Beginn: 15:00 Uhr, Ende 16:50 Uhr**

**Anwesend: 26 Mitglieder (s. Anwesenheitsliste)**

1.	Begrüßung, Tagesordnung	Der 1. Vorsitzende Jörg Zimmermann begrüßt die Mitglieder und eröffnet die Versammlung. Er stellt die fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.
2.	Protokoll	Das Protokoll der letzten JMV (30.05.2021) ist im Internet einzusehen und liegt aus. Keine Fragen zum Protokoll und ist einstimmig angenommen.
3.	Vorstands- Bericht	Aktuell haben wir 740 Mitglieder. Das ist eine positive Entwicklung, früher waren es im Schnitt ca. 600. Der Badebetrieb startete anfangs coronabedingt mit nur 250 Gästen, die Beschränkungen wurden aber gelockert. Leider konnten wir insgesamt nur ca. 18.000 Gäste begrüßen, obwohl das Wetter perfekt war.  Als Schwimmaufsicht hatten wir Mandy, Paula und Ingo als Stammkräfte auf dem Steg, die temporär von Rettungsschwimmern unterstützt wurden.  Mandy hat zusätzlich Schwimmkurse angeboten, da es in den Corona-Zeiten eine hohe Nachfrage gab.  Die Qualität des Wassers bzw. die Verkräutung im Juli/August war schwierig, die Lübeck Port Authority soll zukünftig mit Messsonden den Sauerstoffgehalt prüfen bzw. optimieren. Erfreulicherweise gab es in 2021 kein Fischsterben und das Bad musste keinen Tag wegen Blaualgen geschlossen werden.  Der runde Tisch mit der Stadt gerät leider wegen Corona ins Stocken.  Es gab diverse Veranstaltungen in 2021. Leider konnten die Eisbadewette sowie die Flohmärkte nicht stattfinden.

		<p>Dafür gab es das Weltmusikfestival, welches via Kulturfunken von Possehl unterstützt wurde, das heißt die Kosten wurden von Possehl übernommen, für uns entstand kein finanzielles Risiko. Leider konnten nur 80 Gäste kommen, ebenso wie bei Kombüse. Final gab es ein „Live am Teich“-Konzert mit 350-400 Gästen, sowie im November ein Konzert im Veranstaltungsraum. Insg. konnten ca. 5.000€ eingenommen werden.</p> <p>Die privaten Vermietungen liefen ebenfalls gut. Der Veranstaltungsraum konnte teilweise längerfristig vermietet werden, z.B. an die nordischen Filmtage (eine Woche) und regelmäßig an die Sonntagsdialoge.</p> <p><b>Umbauten:</b></p> <p>Die Teichbar wurde umgebaut, um Hygienestandarts einzuhalten. Ein neuer Fußboden wurde verlegt, neue Küchenedelstahlschränke, die Wände verändert. Der Umbau wurde überwiegend über Dräger und die Sparkassenstiftung finanziert.</p> <p>Im Veranstaltungsraum gibt es neue Fenster, auch unten ist die Fensterfront neu.</p> <p>Der Dachausbau geht im Herbst weiter (Wärmedämmung) und es gibt eine neue Eingangstür zur Straße.</p> <p>Wir haben eine sehr hohe Summe in Höhe von 60.000€ von der Possehl Stiftung für die Umbauten erhalten.</p> <p>Insgesamt war es den Umständen entsprechend eine gute Saison, auch wirtschaftlich ist die Situation gut.</p>
4.	Kassenbericht	<p><b>Einnahmen</b></p> <p>Die Mitgliedsbeiträge sind aufgrund der steigenden Anzahl Mitglieder gestiegen, weitere Einnahmen sind analog des Vorjahres.</p> <p>Veranstaltungen waren wieder möglich.</p> <p>Es gab Spenden der Mitglieder. Eine Baumspende im größeren Bereich, eine Spende für die Teichbar sowie 2 weitere größere Spenden. Zusätzlich die Spenden für den Spielbereich.</p> <p>Stiftungsspenden liegen in Höhe von insg. 60.000€. Auf Bitte des Steuerbüros gibt es hierfür ein separates Stiftungskonto.</p> <p>Die Saunaeinnahmen sind vergleichbar zu Vorjahr und die Müllgebühr fiel aufgrund Corona geringer aus.</p> <p>Vom Rücklagenkonto musste der Betrag über 60.000€ umgebucht werden, um die Gemeinnützigkeit nicht zu gefährden.</p> <p><b>Ausgaben</b></p> <p>Personalkosten (Angestellte, Ehrenamtszuschale, Übungsleiterzuschale). Hier gab es eine Erhöhung, da wir alle für mind. 450€ einstellen wollten. Dadurch entstanden keine Personalprobleme in 2021, der Ablauf war reibungslos. Die Personalkosten sind insgesamt gestiegen.</p>

		<p><b>Betriebskosten</b></p> <p>Die Kosten sind zum Vorjahr vergleichbar, außer beim Sanitärbedarf lagen die Kosten deutlich geringer (Corona). Steuerberatungskosten sind aufgrund von mehr Personal höher. Die Stiftungsgelder sind zweckgebunden.</p>
5.	Kassenprüf-Bericht	Die Prüfung der Buchhaltung/Konten für das Jahr 2021 durch die Kassenprüferinnen Gisela Jansen (bei der JMV abwesend) und Silke Anders ergab keine Beanstandungen. Entlastung des Kassenwartes einstimmig ohne Enthaltung.
6.	Aussprache	Allg. Anfrage zu den Saunakosten Bei der Sauna gab es 2021 größere Ausgaben für die Streichung der Sauna, eine Überweisung auf das Hauptkontos des Vereins. Vorschlag von Silke: Bei der nächsten JMV wird eine Aufstellung der Kosten zur Verfügung gestellt.
7.	Entlastung	Es wird der Antrag auf Entlastung des Vorstandes für 2021 gestellt.  <b>Abstimmung: einstimmig bei keiner Enthaltung wird der Vorstand entlastet.</b>
8.	Haushaltsplan 2022	<p><b>Einnahmen</b> Es wurde sich an den Einnahmen an 2021 orientiert.</p> <p><b>Ausgaben</b> Auch hier wurde sich an den Ausgaben 2021 orientiert.</p> <p>Die Betriebskosten, Kosten für Instandhalten bzw. Investitionen fallen höher aus. Die Steuerberatungskosten sind ebenfalls durch mehr festes Personal höher.</p> <p>Im Großen und Ganzen sind die Kosten gleichbleibend bzw. die jetzigen Projekte werden fortgeführt.</p> <p>Für die Stromerzeugung bekommen wir nur 0,11€ müssen aber 0,31€ zahlen. Schöner wäre eine Batterie zum Speichern bzw. der Strom wird sofort genutzt.</p> <p><b>Der Haushaltsplan 2022 wird einstimmig verabschiedet.</b></p>
9.	Planung der Saison 2022	<p><b>Badebetrieb</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Es sind keine großen Veränderungen geplant</li> <li>• Die Schwimmkurse finden wie geplant statt.</li> <li>• Die Kasse ist wie im Vorjahr besetzt</li> <li>• Sonja übernimmt die Reinigung im Sanitärbereich</li> </ul> <p><b>Umbaumaßnahmen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Geplant sind die Fenster zur Straße im Veranstaltungsraum, das Dachgeschoss sowie die Teichbar.</li> <li>• Ausbau der Kinderaktivitäten, z.B. ein Sonnensegel im Spielplatzbereich. Auch eine attraktivere Gestaltung des Spielplatzes ist angedacht, eine Rutsche im Nichtschwimmerbereich, eine Tischtennisplatte oder ein Badmintonnetz bei Bedarf.</li> <li>• Grauer Ponton für die Kinder im Schwimmerbereich</li> </ul> <p><b>Veranstaltungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Frühlings-/Herbstflohmarkt</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 22.5. Matinee (Hutgeld)</li> <li>• 3.7. Swim &amp; Run für Kinder</li> <li>• 4.6./6.8. „Live am Teich“ mit jeweils 3 Bands</li> <li>• 1.7. Poetry Slam von jungen Slammern</li> </ul> <p><b>Saunakuratorium</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Die Saunabuchungsseite wurde letztes Jahr aktualisiert.</li> <li>• Aktuell gibt es ca. 130 angemeldete Nutzer, vermutlich gibt es aber nur 30-40 aktive Teilnehmer. Alle Saunanutzer haben einen Rundbrief erhalten.</li> <li>• Die Beschränkung auf eine max. Anzahl Saunutzer soll aufgehoben werden, alle Mitglieder dürfen die Sauna nutzen, Voraussetzung ist mind. 2 Jahre Vereinszugehörigkeit oder ½ Jahr im Vorstandsmitglied.</li> <li>• Es gibt 2 Einführungsveranstaltungen im Jahr für die Teilnehmer/Gäste, eventuell wird dies zukünftig nur 1 x pro Jahr stattfinden.</li> <li>• Die Anmeldung zur Nutzung kann 4 Wochen im Voraus erfolgen, es sind 2 Termine möglich, aber eventuell wird das noch angepasst werden.</li> <li>• Jedes Saunamitglied muss eine Saisonkarte haben.</li> <li>• Es gibt nur noch einen Badechip, für die Sauna und den Frühbaderchip.</li> <li>• Chips für Termine sind auf der Homepage veröffentlicht: direkt bei Anselm oder auf der Einführungsveranstaltung</li> </ul>
10.	Anträge	<p><b>Chipausgabe:</b></p> <p>Von nicht zurückgegebenen Chips über die letzten 12 Jahre verteilt haben wir ca. 3.000 € Pfandgeld. Der Vorstand stellt den Antrag dieses Geld einmalig als Spende an den Verein umzuwandeln. Zukünftig werden die Chips gekauft.</p> <p><b>Der Antrag wurde einstimmig angenommen.</b></p> <p><b>Kassenwart</b></p> <p>Der Kassenwart hat die Aufgaben des Kassenwartes und für das Personal. Es kommt der Vorschlag diese Aufgaben auf 2 Personen aufzusplitten. Antrag an den Vorstand dieses sich zum nächsten Jahr zu überlegen.</p> <p><b>Der Antrag wurde einstimmig angenommen.</b></p> <p><b>Satzungsänderung</b></p> <p>Die JMV soll ab 2023 im ersten <u>oder</u> 2. des Quartals des Jahres stattfinden.</p> <p><b>Der Antrag wurde einstimmig angenommen.</b></p>

11.	Wahlen	<p>Zu wählen sind für zwei Jahre: Technikwart, Kassenwart, Schriftführer, Beisitzer (jeweils m/w/d)</p> <p><b>Wahl des Technikwartes:</b> Anselm Pflug wird als einziger Kandidat einstimmig mit einer Enthaltung gewählt und nimmt die Wahl an.</p> <p><b>Wahl des Kassenwartes:</b> Es gibt keine Interessenten. Es erfolgt der Auftrag an den Vorstand, wie damit verfahren wird, damit der Verein weiter geschäftsfähig bleibt.</p> <p><b>Wahl des Schriftführers:</b> Andrea Hutmann wird als einzige Kandidatin einstimmig mit einer Enthaltung gewählt und nimmt die Wahl an.</p> <p><b>Wahl des Beisitzers:</b> Manfred Lausen wird als einziger Kandidat einstimmig mit 5 Enthaltungen gewählt und nimmt die Wahl an.</p>
12.	Verschiedenes	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Olaf Rathgen erklärt sich kommissarisch bereit den Posten des Kassenwartes zu übernehmen.</li> <li>• Private Liegen können leider nicht ganzjährig am Teich gelagert werden, da für anderweitige Baumaßnahmen der Stellplatz benötigt wird.</li> <li>• Die Pflege des Bades soll gerne an weitere Mitglieder verteilt werden, z.B. in Form einer AG.</li> <li>• Die 2. Dusche bei den Damen wird wieder aktiviert, wenn die Corona-Auflagen nichts Neues vorgeben.</li> </ul>

Protokoll: Andrea Hutmann, 04.04.2022

1. Vorsitzender Jörg Zimmermann



ANDREA HUTMANN (SCHRIFTFÜHRERIN)



Anselm Pflug (Technikwart)

